UMOWA DAROWIZNY

zawarta na podstawie art. 888 Kodeksu cywilnego

....., dnia ..... r.

Dane Darczyńcy

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
PESEL	
Nr dowodu osobistego	

Dane Obdarowanego

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
PESEL	
Nr dowodu osobistego	

§ 1. Przedmiot darowizny

Darczyńca oświadcza, że daruje Obdarowanemu, a Obdarowany darowiznę przyjmuje, następujący przedmiot:

.....

o wartości ..... zł (słownie: .....).

§ 2. Wydanie przedmiotu darowizny

Darczyńca zobowiązuje się wydać przedmiot darowizny Obdarowanemu w dniu .....

Obdarowany potwierdza odbiór przedmiotu darowizny bez zastrzeżeń.

§ 3. Oświadczenia stron

Darczyńca oświadcza, że przedmiot darowizny stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz że nie ciążą na nim żadne prawa osób trzecich ani obciążenia.

Obdarowany oświadcza, że przyjmuje darowiznę oraz że jest świadomy obowiązku podatkowego związanego z nabyciem majątku i zobowiązuje się do złożenia stosownego zgłoszenia w urzędzie skarbowym, jeżeli przepisy prawa tego wymagają.

§ 4. Kwestie podatkowe

Pobrano z Formularze.net

Obdarowany jest świadomy, że nabycie niniejszą umową może podlegać podatkowi od spadków i darowizn zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn. W przypadku gdy obdarowany należy do grupy 0 (małżonek, dzieci, wnuki, rodzice, dziadkowie, pasierb, rodzeństwo, ojczym, macocha), może skorzystać ze zwolnienia podatkowego na podstawie art. 4a ww. ustawy, pod warunkiem zgłoszenia nabycia na formularzu SD-Z2 w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 5. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności art. 888–902 KC.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podstawa prawna: art. 888–902 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. — Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1360 ze zm.); art. 4a ustawy z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn (Dz.U. z 2024 r. poz. 596 ze zm.).

....

(podpis Darczyńcy) *(podpis Obdarowanego)*

Pobrano z Formularze.net